

Dodatek č. 1
Vnitrodružstevní směrnice SBD Šumperk
č. 40/2014
Sazebník úhrad za činnost a úkony družstva

Čl. II., odst. A-11 – text doplnit a původní text nahradit následovně:

Úhrada za zpracování smlouvy o převodu každého jednotlivého bytu nebo nebytového prostoru do vlastnictví dle platné legislativy	
<ul style="list-style-type: none"> • při převodu bytu nebo nebytového prostoru, bez pozemku 	4.200,-
<ul style="list-style-type: none"> • při převodu bytu nebo nebytového prostoru, včetně pozemku, který byl dosud ve vlastnictví družstva 	5.100,-
<ul style="list-style-type: none"> • při převodu bytu nebo nebytového prostoru, včetně pozemku, který byl družstvu darován v souladu se zákonem č. 219/2001 Sb. 	4.200,-

Čl. III. doplnit o odst. 13 v tomto znění:

V návaznosti na zákon o hospodaření energií a v souvislosti s povinností předkládat průkazy energetické náročnosti budovy (PENB) žadatelům z řad vlastníků bytů, realitních kanceláří, nájemců bytů pro domy, které jsou ve vlastnictví nebo spoluvlastnictví SBD Šumperk a vlastníků bytových jednotek, kterým družstvo vykonává správu, stanovují se následující úhrady pro žadatele, které kryjí náklady s touto činností související :	
Předložení PENB k nahlédnutí nebo postoupení PENB e-mailem v elektronickém formátu, pokud tato forma byla jeho zhotovitelem předána SBD Šumperk	0
Vyhotovení a předání kopie grafické části PENB – štítku v písemné formě	10,-
Vyhotovení a předání kopie PENB v písemné formě	100,- Kč + náklady na kopírování dle bodu III./6 této směrnice
Předání ověřené kopie PENB	500,- Kč + náklady vyúčtované organizací za ověření kopie PENB

Čl. III. doplnit o odst. 14 v tomto znění:

Za zpracování a předání Prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku	1.000,- Kč za každou jednotku v příslušné nemovitosti
---	---

Projednáno představenstvem dne 10.11.2015

Účinnost od 11.11.2015